1. INFORMACIÓN GENERAL

- **Nombre del Proyecto / Contrato No:** 039-ARC-CBCAI6-2026. "Contratar El Mantenimiento Correctivo A Las Cubiertas De Las Unidades Adscritas A La Base De Entrenamiento De Infantería De Marina, De Acuerdo A Las Especificaciones Técnicas Descritas En El Anexo Técnico"
- **Ubicación:** Base De Entrenamiento De Infantería De Marina – Coveñas, Sucre.
- **Empresa Contratante:** Monval Group SAS
- **Responsable SST:** Conny Lorena Polania Leon
- **Número de Trabajadores:** 18 Personas
- **Tipo de Actividad:** Seguimiento ambiental al plan de manejo ambiental del proyecto y factor ambiental.

2. OBJETIVO DEL INFORME

Realizar el seguimiento a la implementación de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y factor ambiental propuesto para el proyecto, durante el periodo comprendido entre el 06 de septiembre al 05 de octubre de 2026, verificando el manejo ambiental aplicado a los residuos generados durante las actividades de mantenimiento y desmontaje ejecutadas en la obra, especialmente los residuos de construcción y demolición (RCD) RESPEL, Aprovechables y residuos sólidos ordinarios.

El seguimiento tiene como finalidad verificar las condiciones de segregación, recolección, traslado interno, almacenamiento temporal, orden y aseo de los residuos generados en los diferentes frentes de trabajo, así como identificar el estado de cumplimiento de las medidas ambientales establecidas y las acciones requeridas para garantizar su adecuada gestión durante la ejecución del proyecto.

3. ALCANCE

El presente informe comprende las actividades de seguimiento y verificación de la gestión ambiental desarrollada durante el periodo del 06 de septiembre al 05 de octubre de 2026, en los frentes de trabajo intervenidos dentro de las instalaciones de la Base de Infanteria de Marina de Coveñas.

El alcance incluye principalmente la verificación del manejo de los residuos generados durante las actividades de:

- Demolición de muros, enchapes
- Mantenimiento de estructuras metálicas.
- Recolección y traslado interno de los residuos generados.

- Cambio de cubierta
- Desmonte de tubería eléctrica con accesorios
- Manejo de residuos sólidos ordinarios provenientes del consumo de alimentos e hidratación del personal.
- Funcionamiento y condiciones de los puntos de acopio temporal de RCD ubicados en obra, con autorización de interventoría.
- Manejo de residuos ordinarios mediante los puntos ecológicos transitorios.
- Condiciones de orden y aseo de los frentes de trabajo.
- Seguimiento a la evacuación y disposición de los residuos desmontados.

El presente seguimiento se desarrolla tomando como referencia las medidas y programas establecidos en el PMA, particularmente el Programa de Manejo Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y las medidas relacionadas con el manejo de residuos sólidos, orden y aseo. El PMA contempla el manejo integral de los residuos generados durante las actividades constructivas, así como su almacenamiento temporal y posterior gestión.

4. RESUMEN EJECUTIVO

El presente Informe de Seguimiento al Plan de Manejo Ambiental (PMA) tiene como finalidad presentar los resultados de la gestión y seguimiento ambiental realizado durante el periodo comprendido entre el 06 de septiembre al 05 de octubre de 2026, en el marco del proyecto “Mantenimiento Correctivo A Las Cubiertas De Las Unidades Adscritas A La Base De Entrenamiento De Infantería De Marina.

Durante el periodo evaluado se realizó seguimiento a las medidas de manejo ambiental implementadas en los diferentes frentes de trabajo, con especial énfasis en la gestión integral de los residuos generados durante las actividades de mantenimiento y desmontaje, instalaciones electricas, mantenimiento de estructuras metálicas, demoliciones de enchapes.

El seguimiento permitió verificar las condiciones de recolección, segregación, traslado interno, almacenamiento temporal y manejo de los residuos, así como las condiciones de orden y aseo de las áreas intervenidas. En particular, se verificó la operación de los dos puntos de acopio temporal de RCD establecidos en obra, los cuales se encuentran debidamente demarcados.

De igual manera, se realizó seguimiento al manejo de los residuos sólidos ordinarios generados durante las jornadas de trabajo, principalmente bolsas de agua y empaques de alimentos, los cuales son trasladados a puntos ecológicos transitorios ubicados en cercanía de las áreas de intervención.

Las actividades de seguimiento se desarrollaron de acuerdo con las medidas establecidas en el PMA, el cual contempla el manejo integral de los RCD y residuos sólidos generados durante la ejecución de las actividades de mantenimiento, así como el control del orden y aseo de los frentes de trabajo.

Para el periodo objeto de este informe no se programó la evacuación externa de los residuos desmontados, considerando el volumen generado y la capacidad disponible en los puntos de almacenamiento temporal. Por lo anterior, el seguimiento se concentró en garantizar que dichos residuos permanecieran organizados y almacenados adecuadamente, mientras se programa su posterior evacuación, aprovechamiento y/o disposición final conforme al avance de la obra y a las condiciones de capacidad de los puntos de acopio.

En este sentido, el presente informe constituye un registro del estado de implementación y seguimiento de las medidas ambientales durante el periodo evaluado, permitiendo establecer las acciones ejecutadas, el nivel de cumplimiento y las recomendaciones necesarias para mantener una adecuada gestión ambiental durante la continuidad del proyecto.

5. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD

Durante el periodo evaluado se continuó con la implementación de las medidas establecidas en el Programa de Manejo Integral de RCD, realizando la segregación de los residuos generados durante las actividades de demolición, adecuación y mantenimiento.

Se verificó la existencia y adecuado funcionamiento de los puntos de acopio temporal destinados al almacenamiento de:

- Escombros.
- Tejas desmontadas.
- Elementos de PVC.
- Materiales susceptibles de aprovechamiento.
- Los puntos de acopio permanecieron debidamente señalizados y organizados, facilitando la clasificación de los residuos y evitando su disposición inadecuada en las áreas de trabajo.
- La gestión de los residuos fue soportada mediante:
- Planillas de control de disposición final de escombros y sobrantes de excavación.
- Acta de aprovechamiento de RCD.
- Registros fotográficos de los puntos de acopio señalizados.

Las actividades desarrolladas permitieron garantizar la trazabilidad de los residuos generados y evidenciar el cumplimiento de las medidas establecidas en el PMA para su manejo.

6. PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS – RESPEL

Durante el periodo de seguimiento se verificó la adecuada implementación de las medidas de manejo para residuos peligrosos generados durante la ejecución de las actividades constructivas.

Se evidenció:

- Registro y control de generación de RESPEL.
- Área de almacenamiento temporal señalizada y delimitada.
- Etiquetado y rotulado de sustancias químicas.
- Disponibilidad de fichas de datos de seguridad.
- Inspecciones locativas periódicas al área de almacenamiento.

Las condiciones observadas permiten establecer que los residuos peligrosos están siendo manejados bajo criterios de prevención de riesgos ambientales y cumplimiento de los lineamientos establecidos en el PMA.

7. PROGRAMA DE CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS Y RUIDO

Con el fin de prevenir afectaciones asociadas a la generación de material particulado y ruido, se implementaron las siguientes medidas de control:

- Riego periódico de agua en áreas susceptibles de generación de polvo.
- Cubrimiento de materiales pétreos mediante plástico para evitar dispersión de partículas por acción del viento.
- Seguimiento al estado de equipos utilizados durante la obra.
- Inspecciones periódicas a pulidoras, compresores, rotomartillos y demás equipos generadores de ruido.
- Verificación documental de los formatos de inspección de equipos.

Las medidas implementadas contribuyeron a minimizar los impactos asociados a emisiones atmosféricas y ruido durante el desarrollo de las actividades constructivas.

8. PROGRAMA DE PROTECCIÓN DEL SUELO

Durante el periodo evaluado se realizaron actividades orientadas a prevenir la contaminación del suelo por residuos, derrames o manejo inadecuado de sustancias.

Entre las acciones verificadas se encuentran:

- Actividades permanentes de orden y limpieza en los frentes de trabajo.
- Clasificación adecuada de residuos en puntos ecológicos.
- Uso de plástico de protección sobre el suelo durante actividades de preparación de pintura.
- Protección del área donde se realizan actividades con compresor y manejo de sustancias potencialmente contaminantes.

- Seguimiento fotográfico de las medidas implementadas.

Las medidas observadas contribuyen a reducir el riesgo de contaminación del suelo y facilitan el control de posibles derrames durante la ejecución de la obra.

9. PROGRAMA DE ORDEN Y ASEO

Se realizó seguimiento al mantenimiento de condiciones adecuadas de orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo, verificando:

- Instalación y conservación de señalización ambiental.
- Disponibilidad y uso adecuado de puntos ecológicos.
- Segregación de residuos aprovechables y no aprovechables.
- Aplicación de inspecciones periódicas de orden y aseo.
- Limpieza permanente de áreas intervenidas.

Las actividades ejecutadas permitieron mantener condiciones adecuadas de organización y control ambiental dentro del proyecto.

10. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS AMBIENTALES

Medida de manejo ambiental	Seguimiento realizado	Estado
Manejo de RCD	Se realizó segregación, almacenamiento temporal y control de disposición de residuos.	Cumple
Puntos de acopio temporal	Áreas señalizadas y organizadas para almacenamiento de residuos.	Cumple
Aprovechamiento de RCD	Se cuenta con actas y soportes documentales de aprovechamiento.	Cumple
Manejo de RESPEL	Se verificó almacenamiento, etiquetado y disposición mediante gestor autorizado.	Cumple
Control de emisiones atmosféricas	Implementación de riego de agua y cubrimiento de materiales.	Cumple
Control de ruido	Inspección y seguimiento de equipos generadores de ruido.	Cumple
Protección del suelo	Uso de barreras de protección y control de derrames.	Cumple
Orden y aseo	Inspecciones periódicas y mantenimiento de áreas limpias.	Cumple
Señalización ambiental	Señalización instalada y en buen estado.	Cumple

Gestión documental ambiental	Registros, certificados y evidencias actualizadas.	Cumple
Soportes de disposición final	Certificado por parte de gestor autorizado	Cumple

11. ASPECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS

Durante el periodo de seguimiento se identificaron como principales aspectos ambientales:

- Generación de residuos de construcción y demolición (RCD).
- Generación de residuos peligrosos (RESPEL).
- Emisión de material particulado.
- Generación de ruido por uso de equipos y herramientas.
- Riesgo de contaminación del suelo por derrames.
- Generación de residuos ordinarios derivados de las actividades del personal.

Las medidas de control implementadas permitieron mantener dichos aspectos bajo condiciones controladas y acordes con los lineamientos establecidos en el PMA.

12. CONCLUSIONES DEL SEGUIMIENTO

Se evidenció cumplimiento de las actividades contempladas en los programas ambientales establecidos en el PMA para el periodo evaluado.

El manejo de los residuos de construcción y demolición se realizó mediante segregación, almacenamiento temporal y control documental de aprovechamiento y disposición final.

La gestión de residuos peligrosos se desarrolló bajo condiciones adecuadas de almacenamiento, señalización y control, minimizando riesgos de contaminación ambiental.

Las medidas implementadas para el control de emisiones atmosféricas, ruido y protección del suelo demostraron ser efectivas para prevenir impactos ambientales asociados a las actividades constructivas.

Las condiciones de orden, aseo y segregación de residuos observadas en los frentes de trabajo favorecen el cumplimiento de los objetivos ambientales establecidos para el proyecto.

13. RECOMENDACIONES

- Mantener el seguimiento periódico a los puntos de acopio de RCD y RESPEL.
- Continuar fortaleciendo la segregación de residuos desde la fuente de generación.

- Mantener actualizados los registros de disposición final y aprovechamiento de residuos.
- Continuar realizando inspecciones ambientales y locativas a las áreas de almacenamiento.
- Garantizar la disponibilidad permanente de kits para atención de derrames y elementos de contingencia.
- Mantener el cubrimiento de materiales pétreos y el control de polvo mediante riego de agua.
- Continuar promoviendo buenas prácticas ambientales entre todo el personal vinculado al proyecto.

Consolidar y archivar oportunamente todos los soportes documentales y registros fotográficos generados durante la ejecución de la obra.

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	
Entrega al CEPAZ del cableado y accesorios desmontados	Orden y aseo durante desmonte de cielo raso
	
Protección de piso con plástico para evitar derrames	Protección de piso con plástico para evitar derrames
	
Orden y aseo en obra	





Protección de elementos con plasto para intervenir áreas



Punto de acopio de cubierta desmontada



Retiro de escombro



Aseo en obra



Retiro de elementos demontados

	
Acopio elementos desmontados en almacén	Acopio temporal de RCD – RESPEL en almacen
	
Reubicación Acopio elementos desmontados en almacén	Evacuación de escombros
	
Evacuación de escombros	Orden y aseo de punto de acopio de RCD en cepaz

NIT: 900.790.715-0
Neiva: Calle 6a # 12 - 37 Altico
monvalgroupsas@outlook.com - Área Administrativa y Financiera
monvalproyectos@outlook.com - Área Ejecución de Proyectos
monvalsgi@outlook.com - Área Sistema de Gestión Integral
+57 312 377 6986